

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA**

SN3000-PMH

Nombre de la institución

ESE. CENTRO DE SALUD SANTA ISABEL

Dirección

CALLE 3 # 1 - 24

Municipio BUENAVISTA

Fecha de Elaboración

1/01/2025

Vigencia

2025

Recursos asignados para el mantenimiento de la infraestructura.

28,282,326

CONCEPTO	SERVICIO Y/O UBICACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA			RESPONSABLES	ACTIVIDADES
			DD	MM	AAAA		
1. EDIFICIOS	CONSULTA EXTERNA/ESTERILIZACIÓN	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
	CONSULTA EXTERNA /CONSULTORIO MEDICO 1	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
	CONSULTA EXTERNA/VACUNACION	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
	CONSULTA EXTERNA/ODONTOLOGIA	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
	CONSULTA EXTERNA/SALA ERA	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
	CONSULTA EXTERNA/PROCEDIMIENTOS MENORES	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
	CONSULTA EXTERNA/CONSULTORIO MEDICO 2	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,

	CONSULTA EXTERNA/LABORATORIO CLINICO	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
	CONSULTA EXTERNA/ENFERMERIA	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
<b>2. INSTALACIONES FÍSICAS</b>	AREA ADMINISTRATIVA/GERENCIA	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
	AREA ADMINISTRATIVA/TESORERIA	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
	CONSULTA EXTERNA/AUDITORIO	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
	AREA ADMINISTRATIVA/ARCHIVO DE HISTORIAS CLINICAS	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
	ADMINISTRATIVO/PASILLOS O ÁREAS DE CIRCULACIÓN	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,
	AREA ADMINISTRATIVA/SIAU/FACTURACION	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE TECHOS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL,

<b>3.SISTEMAS DE REDES</b>	RED HIDRAULICA	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE RED HIDRAULICA , REVISION DE TUBOS DE DISTRIBUCION DE RED REVISION DE FLOTADORES DE TANQUES, DESTAPE DE TUBERIAS DE DRENAJE, REPARACIÓN DE DESAGÜES, TANQUES Y LLAVES DE CADA DEPENDENCIA., REVISAR VÁLVULAS, LIMPIEZA DE CÁMARAS DE AGUAS LLUVIAS.
	RED SANITARIA	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	REVISION DE CISTERNAS , REVISION DE TUBERIAS DE DESAGUE, DESTAPE DE TUBERIAS DE DRENAJE, ACCESORIOS DEL TANQUE DE DESCARGA DEL EXCUSADO, REPARACIÓN DE DESAGÜES, SANITARIOS, LAVAMANOS, TANQUES Y LLAVES DE CADA DEPENDENCIA., REVISAR VÁLVULAS, LIMPIEZA DE CÁMARAS DE AGUAS LLUVIAS,
	ÁREA DE CIRCULACIÓN/BAÑOS DE CONSULTA EXTERNA	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE RED ELÉCTRICA, TOMAS, INTERRUPTORES Y CAMBIO DE ESTOS, SI FUERE EL CASO, LIMPIEZA DE IMPUREZAS Y RESIDUOS, LIMPIEZA DE LAMPARAS Y LUMINARIOS REVISAR SWITCHES, TOMACORRIENTES Y CONTACTOS.
	RED ELECTRICA	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE RED ELÉCTRICA, TOMAS, INTERRUPTORES Y CAMBIO DE ESTOS, SI FUERE EL CASO, LIMPIEZA DE IMPUREZAS Y RESIDUOS, LIMPIEZA DE LAMPARAS Y LUMINARIOS REVISAR SWITCHES, TOMACORRIENTES Y CONTACTOS.
	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	SEMESTRAL	07-11 20-24	04 10	2025	GERENTE/SUPERVISOR CONTRATO	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE TANQUES LAVADO DE PAREDES Y PISO PARTE INTERNA DEL TANQUE CIRCULACIÓN DE AGUA ANÁLISIS DE AGUA CON ANALIZADOR DE CLORO LAVADO PARTE EXTERNA DEL TANQUE. ADICIÓN DE CLORO.

<b>4. AREAS ADYACENTES</b>	PLANTA FÍSICA EXTERNA/ FACHADA	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	LIMPIEZA GENERAL, REVISION DE LUMINARIAS, AJUSTE Y REVISION DE PUERTA PRINCIPAL
	PARQUEADERO	ANUAL	04-29	08	2025	GERENTE	LIMPIEZA GENERAL, REVISION GENRAL
	ZONAS VERDES	SEMESTRAL	07-11 20-24	04 10	2025	GERENTE/SUPERVISOR CONTRATO	PODA PLANTAS, GUADAÑAR ZONAS VERDES

**OBSERVACIONES:**

\_\_\_\_\_  
NOMBRE Y FIRMA DEL GERENTE

\_\_\_\_\_  
NOMBRE Y FIRMA DEL LÍDER DE MANTENIMIENTO