

PLAN DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA

SN3000-PMH

Nombre de la institución **ESE. CENTRO DE SALUD SANTA ISABEL**

Dirección **CALLE 3 # 1 - 24** Municipio **BUENAVISTA**

Fecha de Elaboración **1/01/2024** Vigencia **2024**

Recursos asignados para el mantenimiento de la infraestructura. _____

CONCEPTO	UBICACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA			RESPONSABLES	ACTIVIDADES
			DD	MM	AAAA		
	CONSULTA EXTERNA/ESTERILIZACIÓN	ANUAL	20-31	05	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES Y TECHOS (SI FUERA EL CASO), PINTURA EN MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS, CAMBIO DE VIDRIOS (SI FUERA EL CASO) , REVISIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE PUERTAS, CHAPAS, Y VENTANAS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL
	CONSULTA EXTERNA /CONSULTORIO MEDICO 1	ANUAL	20-31	05	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES Y TECHOS (SI FUERA EL CASO), PINTURA EN MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS, CAMBIO DE VIDRIOS (SI FUERA EL CASO) , REVISIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE PUERTAS, CHAPAS, Y VENTANAS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL

1. EDIFICIOS

CONSULTA EXTERNA/VACUNACION	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES Y TECHOS (SI FUERA EL CASO), PINTURA EN MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS,PINTURA EN GENERAL
CONSULTA EXTERNA/ODONTOLOGIA	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES Y TECHOS (SI FUERA EL CASO), PINTURA EN MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS, CAMBIO DE VIDRIOS (SI FUERA EL CASO) , REVISIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE PUERTAS, CHAPAS, Y VENTANAS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL
CONSULTA EXTERNA/SALADERA	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES Y TECHOS PINTURA EN GENERAL (SI FUERA EL CASO) REVISION DE SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO DE LAMPARA (SI FUERA EL CASO)
CONSULTA EXTERNA/LABORATORIO CLINICO	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES Y TECHOS , PINTURA EN GENERAL (SI FUERA EL CASO) REVISION DE SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO DE LAMPARA (SI FUERA EL CASO)

CONSULTA EXTERNA/ENFERMERIA	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES Y TECHOS (SI FUERA EL CASO), PINTURA EN MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS, CAMBIO DE VIDRIOS (SI FUERA EL CASO) , REVISIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE PUERTAS, CHAPAS, Y VENTANAS, REVISION DE PISOS Y HUMEDADES. PINTURA EN GENERAL (SI FUERA EL CASO) REVISION DE SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO DE LAMPARA (SI FUERA EL CASO)
CONSULTA EXTERNA/PROCEDIMIENTOS MENORES	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES PINTURA EN MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS, CAMBIO DE VIDRIOS (SI FUERA EL CASO) , PINTURA EN GENERAL (SI FUERA EL CASO) REVISION DE SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO DE LAMPARA (SI FUERA EL CASO)
CONSULTA EXTERNA/CONSULTORIO MEDICO 2	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES Y TECHOS (SI FUERA EL CASO), PINTURA EN MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS, PINTURA EN GENERAL (SI FUERA EL CASO) REVISION DE SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO DE LAMPARA (SI FUERA EL CASO)

2. INSTALACIONES FÍSICAS	AREA ADMINISTRATIVA/GERENCIA	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES Y TECHOS PINTURA EN GENERAL (SI FUERA EL CASO) REVISION DE SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO DE LAMPARA (SI FUERA EL CASO)
	AREA ADMINISTRATIVA/TESORERIA	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES Y TECHOS . PINTURA EN GENERAL (SI FUERA EL CASO) REVISION DE SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO DE LAMPARA (SI FUERA EL CASO)
	CONSULTA EXTERNA/AUDITORIO	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES EN GENERAL (SI FUERA EL CASO) REVISION DE SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO DE LAMPARA (SI FUERA EL CASO)
	AREA ADMINISTRATIVA/ARCHIVO DE HISTORIAS CLINICAS	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE-CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES EN GENERAL (SI FUERA EL CASO) REVISION DE SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO DE LAMPARA (SI FUERA EL CASO)

	AREA ADMINISTRATIVA/SIAU	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE- CONTRATISTA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES FISICAS: REPELLE Y ESTUCADO DE PAREDES, PINTURA DE PAREDES EN GENERAL (SI FUERA EL CASO) REVISION DE SISTEMAS ELECTRICOS, CAMBIO DE LAMPARA (SI FUERA EL CASO)
3.SISTEMAS DE REDES	RED HIDRAULICA	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE- CONTRATISTA	REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE RED HIDRAULICA , REVISION DE TUBOS DE DISTRIBUCION DE RED PUBLICA, REVISION DE ENTRADAS DE AGUA , REVISION DE SELLOS HIDRAULICOS , REVISION DE FLOTADORES DE TANQUES (CAMBIAR SI FUERA EL CASO),
	RED SANITARIA	ANUAL	20-31	O5	2024	GERENTE- CONTRATISTA	REVISION DE CISTERNAS (CAMBIAR SI FUERA EL CASO), REVISION DE TUBERIAS DE DESAGUE, REVISION Y LIMPIEZA DE FOSA SEPTICA, AJUSTE Y CAMBIO DE HERRAJES Y ACCESORIOS DEL TANQUE DE DESCARGA DEL EXCUSADO (CAMBIAR SI FUERA EL CASO), REPARACIÓN DE DESAGÜES, DUCHAS, SANITARIOS, LAVAMANOS,

	RED ELECTRICA	ANUAL	20-31	05	2024	GERENTE- CONTRATISTA	REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE RED ELÉCTRICA, TOMAS, INTERRUPTORES Y CAMBIO DE ESTOS, SI FUERE EL CASO, LIMPIEZA DE IMPUREZAS Y RESIDUOS, LIMPIEZA DE LAMPARAS Y LUMINARIOS REVISAR SWITCHES, TOMACORRIENTES Y CONTACTOS.
4. AREAS ADYACENTES	LAVADO TANQUES	SEMESTRAL	20-22 18-20	05 11	2024 2024	GERENTE- CONTRATISTA	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE TANQUES LAVADO DE PAREDES Y PISO PARTE INTERNA DEL TANQUE CIRCULACIÓN DE AGUA ANÁLISIS DE AGUA CON ANALIZADOR DE CLORO LAVADO PARTE EXTERNA DEL TANQUE. ADICIÓN DE CLORO.
	AREAS VERDES	SEMESTRAL	20-22 18-20	05 11	2024 2024	GERENTE- CONTRATISTA	PODAJE, DESYERBE DE AREAS ALEDAÑAS A LA ESE


 DIRECTOR/GERENTE

 JEFE DE MANTENIMIENTO